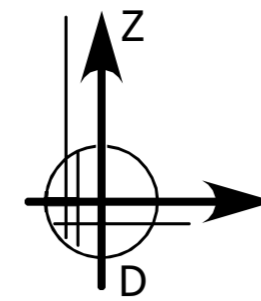


BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS
1:250



x=303550.000
y=634700.000

ĒKU UN BŪVJU EKSPĻIKĀCIJA

1	Esošā teritorija
2	Atjaunojamā ēka ar jauno apjomu
3	Esošā ēka

ZEMES VIENĪBA AR KADASTRA
APZĪMĒJUMU 7001 001 1567

Apzīmējums ģenerālplānā	Nr.1
Zemes vienības platība [m²]	1545

PĀRBŪVĒJAMĀ ĒKA AR KADASTRA
APZĪMĒJUMU 7001 001 1567 001

Apzīmējums ģenerālplānā	Nr.2
Apbūves laukums [m²]	694.5
Kopējā platība [m²]	3535.9
Ēkas būvtilpums [m³]	11 147
Ēkas lietošanas veids	1122
Virszemes stāvu skaits	5
Pazemes stāvu skaits	1
Ugunsnoturības pakāpe	U2a
Lietošanas veids pēc ugunsdrošības prasībām	I
Ēkas grupa	II grupa

PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI

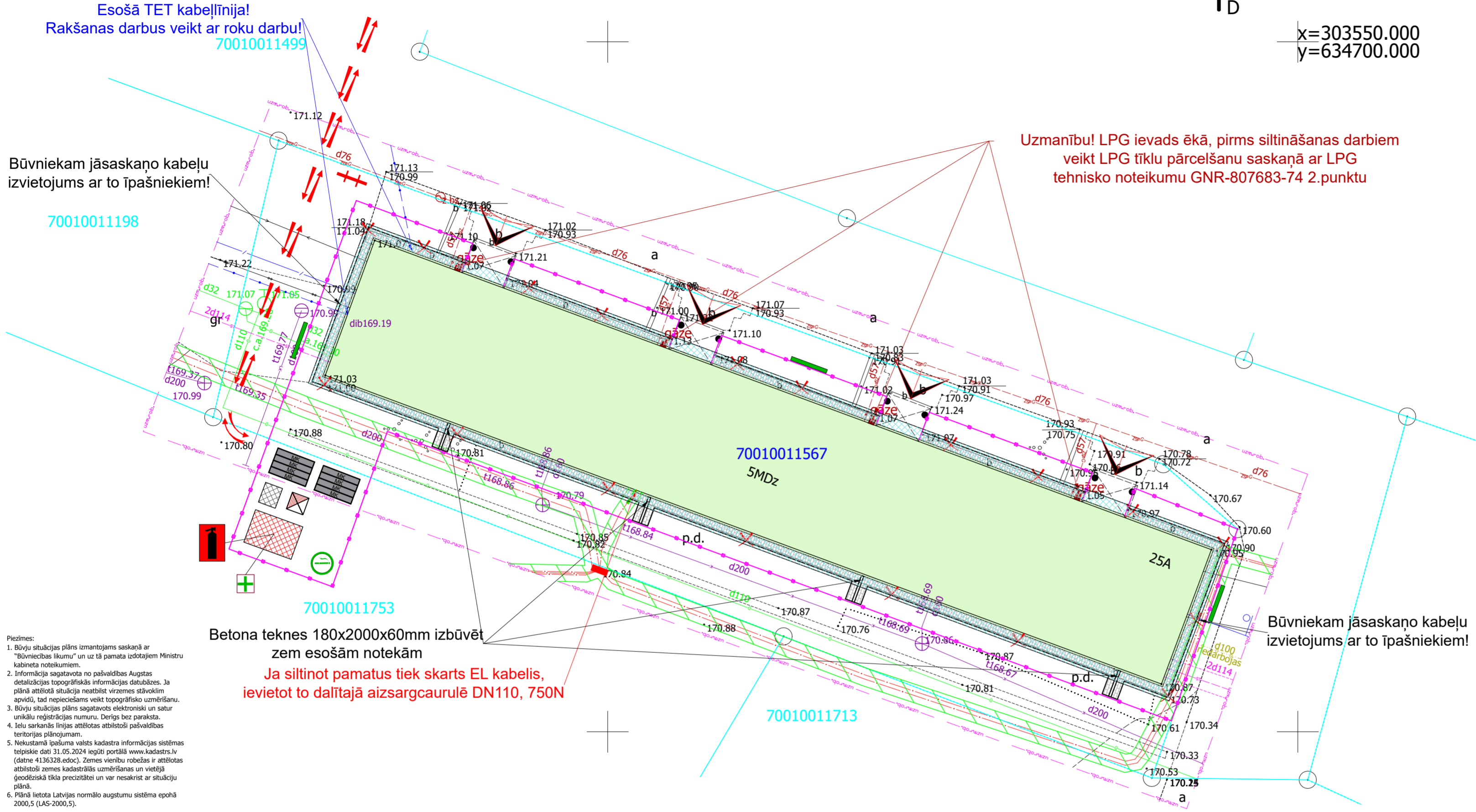
	Ieeja ēkā
	Demontējama esošā betona apmale - 83.9m²
	Esošo elektroapgādes objektu aizsargjoslas
	Elektrības spēka kabelu aizsargošana to ievietojošā dalītā aizsargcaurulē DN110mm, 750N
	Projektējama betona bruģakmens apmale 600mm ar tekņēm

PIEŅEMTIE DOP APZĪMĒJUMI

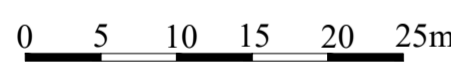
	Būvtafele
	Brīdinājuma zīmes
	Transporta kustība būvdarbu zonā
	Pagaidu nožogojums
	Sastatnes, aprīkotas ar aizsargtīklu pacelējā darbu zona
	Būvgružu konteineris
	Noliktava/strādnieku konteineris
	BIO tualete
	Ugunsdzēsības stends un aptieciņa
	Vieta smēķēšanai
	Materiālu krautnes

TOPOGRĀFISKIE APZĪMĒJUMI

	Esošais apgaismojuma tīkls
	Esošā pazemes zemsprieguma elektrolinija
	Kadastra līnija
	Uzmēršanas līnija
	Esošā sadzīves kanalizācija
	Esošais ūdensvads
	Esošie TET tīkli
	Esošā siltumtrase
	Esošie LPG tīkli



Piezīmes:
1. Būvju situācijas plāns izstrādājams saskaņā ar "Būvniecības likumu" un uz tā pamata izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem.
2. Informācija sagatavota no pašvaldības Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes. Ja plānā attēlotā situācija neatbilst virszemes stāvoklim apvidū, tad nepieciešams veikt topogrāfisko uzmēršanu.
3. Būvju situācijas plāns sagatavots elektroniski un satur unikālu reģistrācijas numuru. Derīgs bez paraksta.
4. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.
5. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpiskie dati 31.05.2024 iegūti portālā www.kadasters.lv (datne 4136328.edoc). Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmēršanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
6. Plānā lietota Latvijas normālo augstumu sistēma epochā 2000,5 (LAS-2000,5).



DROŠĪBAS TEHNĪKAS NORĀDĪJUMI

- Veicot būvdarbus, vadīties pēc Ministru kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumiem Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus";
- Pie iebrauktuves būvlaukuma teritorijā, kā arī visos celtniecības posmos, kur nepieciešams, uzstādīt labi redzamas, brīdinājuma un norādījuma zīmes;
- Līdz būvdarbu beigām esošajiem kokiem, izveidot aizsargapvalku no dēļiem 3m augstumā no zemes virsmas, pret mehāniskiem bojājumiem;
- Neveikt montāžas darbus gaisvadu elektrokommunikāciju aizsargjoslā.

BŪVDARBU ORGANIZĀCIJA

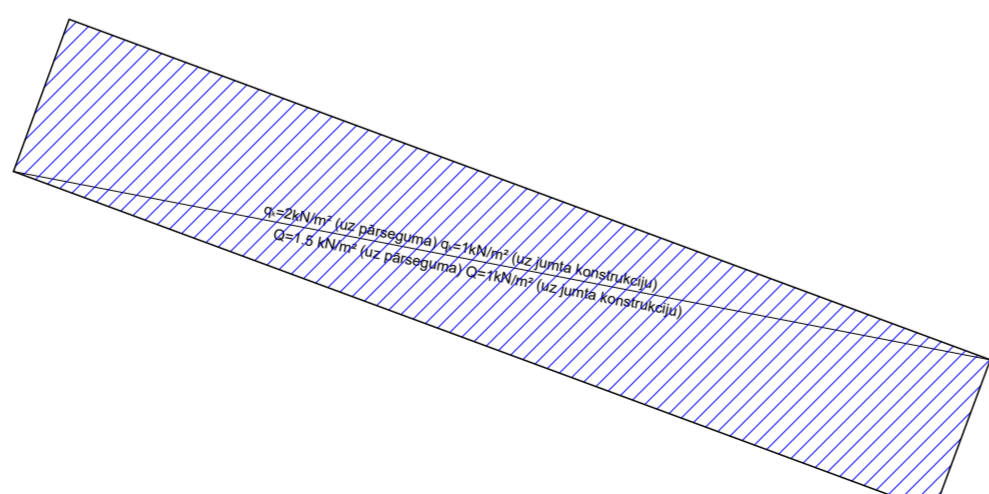
- Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumiem Nr.529 "Ēku būvnoteikumi", DOP ir pamats darbu veikšanas projekta (DVP) izstrādei, ko izstrāda darbuuzņēmējs;
- Izstrādājot DVP, paredzēt kontroli par nokraušanas vietām būvzstrādājumu piegādes laikā;
- Strādnieku un darbu vadītāju sadzīves telpas izvietotas speciāli aprīkotos metāla konteineros;
- Iebraukšana būvlaukumā, paredzēta caur esošo teritorijas iebrauktuvi;
- Būvniecības laikā nodrošināt brīvu transporta kustību, blakus esošajiem īpašumiem;
- Pirms būvdarbu uzsākšanas, saskaņot iespējamos satiksmes kustības ierobežojumus ar attiecīgajām iestādēm un institūcijām.

PIEZĪMES

- Projekts izstrādāts saskaņā ar projektēšanas uzdevumu, izejas materiāliem projektēšanai un atbilst pastāvošajiem LBN;
- Augstumu atzīmes Latvijas normālo augstumu sistēmā (LAS-2000,5), koordinātas LKS 92 koordinātu sistēmā;
- Pirms zemes darbiem veikt kontrolmērījumus dabā;
- Materiāla daudzumu precizēt būvniecības laikā;
- Būvdarbu laikā ievērot pazemes un virszemes komunikāciju aizsardzības noteikumus un, ja nepieciešams, paredzēt to papildus aizsardzību;
- Rakšanas darbus esošo komunikāciju tuvumā veikt ar organizāciju atļauju, kuru uzraudzībā atrodas šīs komunikācijas;
- Segumu un zālāju atjaunošana, izpildāma esošajās augstuma atzīmēs;
- PIRMS SILTINĀŠANAS DARBU SĀKUMA SAZINĀTIES AR SIA LATVIJAS PROPĀNA GĀZE TEHNISKO DAĻU T.Nr. 28614260.**

VEICOT IEEJAS JUMTIŅU ATJAUNOŠANU NODROŠINĀT MĀJAS IEDZĪVOTĀJIEM UN APMEKLĒTĀJIEM DROŠU IEKĻŪŠANU ĒKĀ

PRINCIPIĀLA PĀRSEGUMA UN JUMTA MONTĀŽAS SLODZES SHĒMA



GALVENIE BŪVLAUKUMA IERĪKOŠANAS APJOMI

NR. P. K.	NOSAUKUMS	MĒRV.	APJOMS
1	BŪVTAFELE	KOMPL.	1
1	BRĪDINĀJUMA, NORĀDĪJUMA, AIZLIEGUMA ZĪMES	KOMPL.	3
2	SADZĪVES ATKRITUMU KONTEINERS	GAB.	1
3	BŪVGRUŽU KONTEINERS 8M³	GAB.	1
4	UGUNSDZĒSĪBAS STENDS	KOMPL.	1
5	WC (BIOTUALETE, IZVEŠANA PĒC VAJADZĪBAS)	GAB.	1
6	CELTNIECĪBAS KONTEINERS (3.0 X 2.5 m), MATERIĀLU, INSTRUMENTU NOLIKTAVA	GAB.	1
7	PAGAIĻU MOBILIS NOŽOGOJUMS	T.M.	194.0

BRĪDINĀJUMA ZĪMES



Būvprojekta izstrādātājs: **BRK** "BRK PROJEKTI" SIA
Būvkomersanta reģ. Nr. 14439
reģ. Nr. 45403050593
Kastaņu iela 4, Jēkabpils, L29455679

Būvobjekta nosaukums un adrese:
"DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS ENERGOEFECTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANAS PASĀKUMI", Raiņa iela 25A, Madona, Madonas nov, LV-4801

Rasējuma lapa: **BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS**

Pasūtījuma Nr. Arh. reģ. Nr. 27/2024/BRK
Rasējuma marka un Nr. DOP-1
Mērogs: 1:250
Izstrādāja: INETA BUKA
20.05.2024
Date: 20.05.2024